



VERBALE DI GARA

Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. c) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016

Valutazione Documentazione Amministrativa

SEDUTA PUBBLICA

“MODALITA' STREAMING”

Oggetto	Accordo Quadro per “Lavori di manutenzione ordinaria-straordinaria e di realizzazione di nuovi tratti di rete fognaria del Comune di Salerno e dei collettori comprensoriali a servizio dell'impianto di depurazione area salernitana – Salerno Zona Sud-Est”
CIG	8329835D49
Importo di gara	300.261,62
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre del procuratore speciale, dr. Matteo Picardi, n. 11 del 29.05.2020 (prot. n. CUC/5274/2020), per l'affidamento dei lavori in oggetto, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. c) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016 e ss. mm. e ii.;
- che, pertanto, lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla Stazione Appaltante con protocolli nn. 5315 del 09.06.2020, 5316 del 09.06.2020, 5317 del 09.06.2020, 5318 del 09.06.2020, 5319 del 09.06.2020, 5320 del 09.06.2020, 5321 del 09.06.2020, 5322 del 09.06.2020, 5323 del 09.06.2020, 5324 del 09.06.2020 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma e il caricamento delle buste contenenti l'offerta e la documentazione a corredo della stessa il **termine perentorio**, a pena di esclusione, delle ore **12:30** del giorno **30.06.2020**;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 4 buste amministrative:

PARTECIPANTE	INDIRIZZO	DATA E ORA DI ARRIVO	PROTOCOLLO
GUGLIUCCIELLO COSTRUZIONI SRL	LOCALITA' PAGLIARONE-AREA PIP LOTTO N.15, SERRE (SA), 84028	25/06/2020 15:26	N.6242 DEL 25/06/2020
CARDAROPOLI GROUP S.N.C. DI CARDAROPOLI GIOVANNI E F.LLI	VIA 1^ TRAVERSA NUNZIANTE BASILE, 20, BRACIGLIANO (SA), 84082	30/06/2020 11:27	N.6375 DEL 30/06/2020
TIPO PARTECIPAZIONE: EDIL DE PASCALE SRL	PIAZZA DON GAETANO FIMIANI-FRAZIONE S.ANGELO N.1, MERCATO SAN SEVERINO (SA), 84085	30/06/2020 11:08	N.6372 DEL 30/06/2020
TIPO PARTECIPAZIONE: G. & M. EDIL S.R.L.	VIA S. EUSTACHIO, 74, SALERNO (SA), 841	30/06/2020 08:32	N.6357 DEL 30/06/2020
TIPO PARTECIPAZIONE:			

Salerno Sistemi S.p.A c/o CUC del Gruppo Salerno Energia

Sede legale: Via Monticelli, snc - 84134 - SALERNO (SA)

Sede operativa: Via S. Passaro, 1 - 84134 - SALERNO (SA)

- pec: cucgrupposalernoenergia@pec.it

Tel. 089 / 727511 - Fax 089 / 711244



SALERNO SISTEMI S.p.A.

- Che non sono, invece, pervenute offerte dalle seguenti imprese invitate ad offrire:

Operatore Economico non partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
PIETRO FIORENTINI SPA	VIA ENRICO FERMI, Arcugnano (VI), 36057	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Agribiotec soc.coop. a r.l.	viale degli Eucalipti, n. 12, Salerno (SA), 84134	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
PRONTO INTERVENTI SIDA DI BUTERA FRANCESCO	VIA DEI BIZANTINI 166, Lamezia Terme (CZ), 88046	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Tralice Costruzioni S.r.l.	via Pietro Donadio n°218, Cardito (NA), 80024	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
R.D.R. S.R.L.	VIALE SARDEGNA 2, Torre del Greco (NA), 80059	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
EURO GARDENIA SRL	CONTRADA TRIGGIO, 26, Chiusano di San Domenico (AV), 83040	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

- che con atto di nomina del 07.07.2020 (prot. n. SALSIS/10135/2020 – CUC/6798/2020) il procuratore speciale della Stazione Appaltante, dr. Matteo Picardi, ha nominato il Seggio di Gara individuando i seguenti componenti:
 - dr. Giovanni Coscia, con funzioni di Presidente;
 - dr. ing. Marco Colasante, componente;
 - rag. Antonio Manzi, con funzioni segretario verbalizzante.

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2020 il giorno 9 del mese di Luglio alle ore 11.30, il Presidente del seggio di gara in oggetto, dr. Giovanni Coscia, Dirigente della Divisione Acquisti e Affari Generali e Legale, dopo aver reso il modulo autodichiarativo relativo alle cause di incompatibilità e/o potenziale conflitto di interessi ed aver acquisito analogo modulo anche dagli ulteriori membri del seggio di gara, procede all'insediamento del seggio di gara, previa verifica della correttezza delle notifiche relative alla seduta odierna inviate a mezzo PEC nella giornata del 08.07.2020.

Si procede, quindi, con le operazioni informatiche volte ad avviare la seduta di gara in modalità cd. "streaming" utilizzando gli strumenti messi a disposizione dalla piattaforma Traspare® onde consentire il collegamento da remoto degli operatori economici invitati e/o partecipanti alla presente procedura di gara.

Il Presidente, pertanto, assolte dette formalità di natura giuridica e tecnica, provvede a verificare la presenza da remoto dei seguenti rappresentanti delle ditte offerenti, identificati a mezzo collegamento video, previa esibizione del documento di riconoscimento:

Concorrente	Presente	Rappresentante
GUGLIUCCIELLO COSTRUZIONI SRL P.IVA:04770770651 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	

Salerno Sistemi S.p.A c/o CUC del Gruppo Salerno Energia

Sede legale: Via Monticelli, snc - 84134 - SALERNO (SA)

Sede operativa: Via S. Passaro, 1 - 84134 - SALERNO (SA)

- pec: cucgrupposalernoenergia@pec.it

Tel. 089 / 727511 - Fax 089 / 711244

A
q
re



G. & M. Edil S.r.l. - P.IVA:02185800659 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
EDIL DE PASCALE SRL - P.IVA:04591970654 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
CARDAROPOLI GROUP S.N.C. DI CARDAROPOLI GIOVANNI E F.LLI - P.IVA:04914220654 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	SI	Collegato a mezzo "Streaming" con PC non provvisto di "Webcam". Tuttavia, l'O.E. economico si è identificato come Giovanni Caldaropoli, legale rappresentante dell'impresa. Della conversazione è stata effettuata un'estrazione che verrà allegata al fascicolo di gara.

Si proseguono, quindi, le operazioni di gara con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni informatiche busta telematica caricata a sistema:	Stato dell'ammissione
GUGLIUCCIELLO COSTRUZIONI SRL - P.IVA:04770770651 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Prot. N. CUC/6242 del 25/06/2020 Data e ora di arrivo: 25/06/2020 15:26 Busta Amministrativa Nome File: Documentazione Amministrativa.zip.p7m Dimensione File: 9.03 MB Impronta MD5: 911d71097226698ed76d3c3b280f7bc5 Busta Economica Nome File: Offerta Economica.zip.p7m Dimensione File: 0.82 MB Impronta MD5: 0ae952e8aca33517c4ff29b43aa4978c	AMMESSA <u>Note del seggio di gara:</u> Passo: 3100-0455-2931-4896
G. & M. Edil S.r.l. - P.IVA:02185800659 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Prot. n. CUC/6357 30/06/2020 Data e ora arrivo: 30/06/2020 08:32 Busta Amministrativa Nome File: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione File: 1.21 MB Impronta MD5: 9b9019d818cc3066a480967bd5d3e5a3 Busta Economica Nome File: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione File: 0.52 MB Impronta MD5:	AMMESSA <u>Note del seggio di gara:</u> Il Seggio prende nota che il modello B di autodichiarazioni, così come allegato dall'O.E., inizialmente inviato agli OO.EE. e pubblicato sul portale della CUC del Gruppo Salerno Energia, in difformità al regolamento di gara, indica a causa di un mero refuso alla lettera l (pagina 2) che prende atto che si tratta di appalto con Contratto da stipularsi a corpo. La Commissione, prendendo atto

Salerno Sistemi S.p.A c/o CUC del Gruppo Salerno Energia

Sede legale: Via Monticelli, snc - 84134 - SALERNO (SA)
Sede operativa: Via S. Passaro, 1 - 84134 - SALERNO (SA)
- pec: cucgrupposalernoenergia@pec.it
Tel. 089 / 727511 - Fax 089 / 711244



SALERNO SISTEMI S.p.A.

	3573f21a42bfd40112ec98727e3c6ce6	<p>del refuso di redazione del modello auto dichiarativo predisposto dalla S.A. ritiene opportuno far integrare l'autodichiarazione con una mera dichiarazione di "presa d'atto" del refuso e che il contratto da stipularsi sarà a misura e non a corpo conformemente alla lettera di invito ricevuta con nota pec. Prot. CUC/5324/2020 del 09.06.2020.</p> <p>Trattandosi di errore materiale nel quale il Concorrente è incorso a causa di un refuso di modulistica predisposta dalla S.A., in nome del principio di speditezza dei procedimenti amministrativi, tale autodichiarazione da integrarsi potrà essere acquisita dal RUP anche in fase successiva non ostando detto errore all'ammissione alle fasi endoprocedimentali successive.</p> <p>Tale dichiarazione dovrà essere resa all'indirizzo pec della cuc del Gruppo Salerno Energia (cucgrupposalernoenergia@pec.it) avendo cura di indicare nell'oggetto la seguente dicitura: GARA CIG:8329835D49 ulteriore dichiarazione.</p> <p>Regolare la ulteriore documentazione come da regolamento di gara.</p> <p>PASSOE: 9287-1911-4308-4843</p>
<p><u>EDIL DE PASCALE SRL - P.IVA:04591970654</u></p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>Prot. n. CUC/6372 del 30/06/2020</p> <p>Data e ora arrivo: 30/06/2020 11:08</p> <p>Busta Amministrativa Nome File: Busta amministrativa.zip.p7m Dimensione File: 6.31 MB Impronta MD5: f8c742c39e6cb362d144d3f2c4daf586</p> <p>Busta Economica Nome File: Busta Offerta Economica.pdf.zip.p7m Dimensione File: 0.80 MB Impronta MD5: 5acb2c7c15a6aed44ccef061ba33d6de</p>	<p><u>AMMESSA</u></p> <p>Note del seggio di gara:</p> <p>Regolare la documentazione come da regolamento di gara.</p> <p>PASSOE: 2484-1947-3043-7993</p>
<p><u>CARDAROPOLI GROUP S.N.C. DI CARDAROPOLI GIOVANNI E F.LLI - P.IVA:04914220654</u></p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>Prot. N. CUC/6375 del 30/06/2020</p> <p>Data e ora arrivo: 30/06/2020 11:27:31</p> <p>Busta Amministrativa Nome File: Busta Amministrativa.zip.p7m Dimensione File: 3.27 MB Impronta MD5: a77044abedb15ffd39a29f2894a9af71</p> <p>Busta Economica Nome File: Busta Economica.pdf.zip.p7m Dimensione File: 0.30 MB</p>	<p><u>AMMESSA</u></p> <p>Motivazione:</p> <p>Il modello B di autodichiarazioni, così come allegato dall'O.E., inizialmente inviato agli OO.EE. e pubblicato sul portale della CUC del Gruppo Salerno Energia, in difformità al regolamento di gara, indica a causa di un mero refuso alla lettera l (pagina 2) che prende atto che si tratta di appalto con Contratto da</p>

Salerno Sistemi S.p.A c/o CUC del Gruppo Salerno Energia

Sede legale: Via Monticelli, snc - 84134 - SALERNO (SA)

Sede operativa: Via S. Passaro, 1 - 84134 - SALERNO (SA)

- pec: cucgrupposalernoenergia@pec.it

Tel. 089 / 727511 - Fax 089 / 711244

Handwritten signatures and initials.



SALERNO SISTEMI S.p.A.

	<p>Impronta MD5: d99eceb864360891fed500ed8706e48c</p>	<p>stipularsi a corpo. La Commissione, prendendo atto del refuso di redazione del modello auto dichiarativo predisposto dalla S.A. ritiene opportuno far integrare l'autodichiarazione con una mera dichiarazione di "presa d'atto" del refuso e che il contratto da stipularsi sarà a misura e non a corpo conformemente alla lettera di invito ricevuta con nota pec. Prot. CUC/5324/2020 del 09.06.2020.</p> <p>Trattandosi di errore materiale nel quale il Concorrente è incorso a causa di un refuso di modulistica predisposta dalla S.A., in nome del principio di speditezza dei procedimenti amministrativi, tale autodichiarazione da integrarsi potrà essere acquisita dal RUP anche in fase successiva non ostando detto errore all'ammissione alle fasi endoprocedimentali successive.</p> <p>Tale dichiarazione dovrà essere resa all'indirizzo pec della cuc del Gruppo Salerno Energia (cucgrupposalernoenergia@pec.it) avendo cura di indicare nell'oggetto la seguente dicitura:</p> <p>GARA CIG: 8329835D49 ulteriore dichiarazione</p> <p>Regolare la ulteriore documentazione come da regolamento di gara.</p> <p>PASSOE: 0237-2865-5204-9246</p>
--	--	--

Alle ore 13.13 la seduta prosegue con le operazioni informatiche volte all'apertura della Busta "C" – Offerta Economica, essendo terminate le operazioni inerenti la valutazione e la verifica della documentazione amministrativa da parte del seggio di gara.

SI PROVVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
GUGLIUCCIELLO COSTRUZIONI SRL	18.50% di cui Oneri per l'attuazione della normativa sull'igiene e sicurezza € 1.701,00 e incidenza della manodopera € 50.000,00
G. & M. Edil S.r.l.	28.51% di cui Oneri per l'attuazione della normativa sull'igiene e sicurezza € 1.500,00

Salerno Sistemi S.p.A c/o CUC del Gruppo Salerno Energia

Sede legale: Via Monticelli, snc - 84134 - SALERNO (SA)

Sede operativa: Via S. Passaro, 1 - 84134 - SALERNO (SA)

- pec: cucgrupposalernoenergia@pec.it

Tel. 089 / 727511 - Fax 089 / 711244

[Handwritten signatures and initials]



SALERNO SISTEMI S.p.A.

	e incidenza della manodopera € 157.000,00
EDIL DE PASCALE SRL	33.818% di cui Oneri per l'attuazione della normativa sull'igiene e sicurezza € 1.500,00 e incidenza della manodopera € 158.500,00
CARDAROPOLI GROUP S.N.C. DI CARDAROPOLI GIOVANNI E F.LLI	26.82% di cui Oneri per l'attuazione della normativa sull'igiene e sicurezza € 1.500,00 e incidenza della manodopera € 157.589,28

Il seggio di Gara,

- constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del D. Lgs. 50/2016, non si esegue il calcolo della soglia anomala.
- rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata dal concorrente **EDIL DE PASCALE SRL (p.i.: 04591970654)** che ha offerto un ribasso nella misura del **33.818 %**,

propone, pertanto, l'aggiudicazione a favore dell'Impresa "**EDIL DE PASCALE SRL (p.i.: 04591970654)**" con sede nel Comune di Mercato San Severino (SA) CAP 84085, in via/Piazza Don Gaetano Fimiani n.1- Frazione Sant'Angelo la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di **€ 198.719,15**.

Si rinvia il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 13:41.

Letto, confermato e sottoscritto in numero 6 (diconsi sei) pagine facciali inclusa la presente.

Il Presidente del Seggio
dr. Giovanni Coscia

Il segretario verbalizzante
rag. Antonio Manzi

Il componente
dr. ing. Marco Colasante

Salerno Sistemi S.p.A c/o CUC del Gruppo Salerno Energia

Sede legale: Via Monticelli, snc - 84134 - SALERNO (SA)

Sede operativa: Via S. Passaro, 1 - 84134 - SALERNO (SA)

- pec: cucgrupposalemoenergia@pec.it

Tel. 089 / 727511 - Fax 089 / 711244