

Procedura Negoziata Telematica Senza Bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1. lettera c) del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii

**VERBALE DI GARA N. 2
VALUTAZIONE OFFERTE ECONOMICHE**

OGGETTO	LAVORI DI PULIZIA DEI MANUFATTI DI SFIORO, DI REALIZZAZIONE DI MODESTI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLA RETE FOGNARIA DI SALERNO, PERIODO 2025-2027" IN MODALITÀ ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE.
CIG	B825FE49A4
IMPORTO DI GARA	279.797,53 €
SCELTA DEL CONTRAENTE	PROCEDURA NEGOZIATA CON ALMENO 5 INVITI
MODALITÀ	TELEMATICA

RIPRESA SEDUTA PUBBLICA

1

Premesso che:

- con primo verbale in data 07.10.2025, acquisito al prot. CUC n. 0010895/2025 di pari data, qui interamente richiamato, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti ed alla loro ammissione.

Alle ore 14:35 del giorno 07/10/2025, il Seggio di gara regolarmente costituito, riprende le operazioni relative alla valutazione delle offerte economiche di tutti gli Operatori ammessi alla fase successiva.

Preliminarmente il Presidente dr.ssa Anna Esposito, assistita dai componenti del Seggio, dà atto che è presente il seguente rappresentante in collegamento streaming.

Concorrente	Presente	Rappresentante
GIGLIO COSTRUZIONI S.R.L. Unipersonale - P.IVA:01799510654 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI	Utente collegato ma non qualificato

SI PROVVEDE

Sistemi Salerno – Servizi Idrici S.p.A. a socio unico - Gruppo Sistemi Salerno
Direzione e coordinamento art. 2497 c.c.: Sistemi Salerno – Holding Reti e Servizi S.p.A.
 Sede Legale: Viale A. De Luca, 8 – 84131 Salerno
 Registro Imprese di Salerno, REA 53541
 C.F. e P. IVA 03453020657
 Capitale Sociale € 2.500.000,00 i.v.
 Contatti: www.grupposistemisalerno.it –
<https://cucgrupposistemisalerno.traspare.it>
Info.si@grupposistemisalerno.it
segreteria.serviziidrici@pec.grupposistemisalerno.it –
cucgrupposistemisalerno@pec.it
 Tel. 089.7726111 - Fax 089.7726877



Doc. **P7D.M5** – rev.14 del 10/01/2024

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura dei ribassi offerti dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
GIULIANO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	3.80%
Tipo partecipazione: scaglione costruzioni generali srl	14.693%
Tipo partecipazione: GIGLIO COSTRUZIONI S.R.L. Unipersonale	16.50%
Tipo partecipazione: I.C.M. COSTRUZIONI S.R.L.	18.23%
Tipo partecipazione: A.D.G. ENERGIA S.R.L.	18.23%
Tipo partecipazione: CO.GE.GA.SRL	21.33%
Tipo partecipazione: CO.GE SRL	21.896%
Tipo partecipazione: MANNA S.P.A.	27.89%
Tipo partecipazione:	

2

Si procede al calcolo della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs 36/2023 e ss.mm.ii., applicando il criterio del metodo A, come espressamente previsto dal Disciplinare di Gara, al punto 20 (valore calcolato: 21.62 come da allegato al presente verbale). Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
GIULIANO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	NO	
scaglione costruzioni generali srl	NO	
GIGLIO COSTRUZIONI S.R.L. Unipersonale	NO	

Sistemi Salerno – Servizi Idrici S.p.A. a socio unico - Gruppo Sistemi Salerno

Direzione e coordinamento art. 2497 c.c.: Sistemi Salerno – Holding Reti e Servizi S.p.A.

Sede Legale: Viale A. De Luca, 8 – 84131 Salerno

Registro Imprese di Salerno, REA 53541

C.F. e P. IVA 03453020657

Capitale Sociale € 2.500.000,00 i.v.

Contatti: www.grupposistemisalerno.it –

<https://cucgrupposistemisalerno.trasparenza.it>

Info.si@grupposistemisalerno.it

segreteria.serviziidrici@pec.grupposistemisalerno.it –

cucgrupposistemisalerno@pec.it

Tel. 089.7726111 - Fax 089.7726877



I.C.M. COSTRUZIONI S.R.L.	NO	
A.D.G. ENERGIA S.R.L.	NO	
CO.GE.GA.SRL	NO	
CO.GE SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
MANNA S.P.A.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023

Si rileva che la migliore offerta non anomala risulta quella presentata dall'Operatore Economico CO.GE.GA. s.r.l. con sede in via CAMPIA, 51, 84012 Angri (SA), che ha offerto un ribasso unico percentuale nella misura del 21,33 (ventunovirgolatrentatrepercento). Il Seggio di gara ne propone, dunque, l'aggiudicazione provvisoria.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, al RUP designato, ing. Mariano Nappa, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 15:12.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente del Seggio di Gara
dr.ssa Anna Esposito

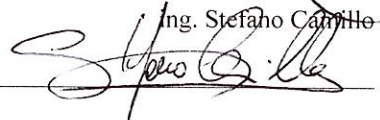


Componenti

rag. Giovanni Coscia



ing. Stefano Camillo



Sistemi Salerno – Servizi Idrici S.p.A. a socio unico - Gruppo Sistemi Salerno
Direzione e coordinamento art. 2497 c.c.: **Sistemi Salerno – Holding Reti e Servizi S.p.A.**
Sede Legale: Viale A. De Luca, 8 – 84131 Salerno
Contatti: www.grupposistemisalerno.it –
<https://cucgrupposistemisalerno.traspare.it>
Info.si@grupposistemisalerno.it
Registro Imprese di Salerno, REA 53541
segreteria.serviziidrici@pec.grupposistemisalerno.it –
C.F. e P. IVA 03453020657 cucgrupposistemisalerno@pec.it
Capitale Sociale € 2.500.000,00 i.v.
Tel. 089.7726111 - Fax 089.7726877



Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

CIG: B825FE49A4

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

METODO A (Allegato II.2 D.Lgs n.36/2023)

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
GIULIANO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	3.8	NO
scaglione costruzioni generali srl	14.693	NO
GIGLIO COSTRUZIONI S.R.L. Unipersonale	16.5	NO
A.D.G. ENERGIA S.R.L.	18.23	NO
I.C.M. COSTRUZIONI S.R.L.	18.23	NO
CO.GE.GA.SRL	21.33	NO
CO.GE SRL	21.896	SI
MANNA S.P.A.	27.89	SI

Numero delle offerte ammesse (A): 8

Dimensione dell'ala ($B = A \times 10\%$): 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 1

Numero delle offerte centrali (C): 6

Somma dei ribassi (D): 110.88

Media aritmetica dei ribassi ($E = D / C$): 18.48

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 2

Somma degli scarti (G): 6.27

Media degli scarti ($H = G / F$): 3.14

Rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi ($I = H / E$): 0.16991341991341991341991342

Il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi è maggiore di 0.15

Valore soglia anomala ($SA = E + H$): **21.62**



