



CUC del Gruppo Sistemi Salerno

VERBALE DI GARA N. 2
per la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36
VALUTAZIONE DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA

Oggetto	PROCEDURA APERTA PER LO SVOLGIMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA DEI LOCALI ADIBITI AD UFFICI DELLE SOCIETA' DEL GRUPPO SISTEMI SALERNO
CIG	B499BD6E86
Importo di gara	325.200,92
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che, con Verbale di Gara n. 1 del 4 settembre 2025, è stata ravvisata la necessità di ricorrere all'attivazione del sub procedimento del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art 101, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 ss.mm.ii., per l'integrazione delle dichiarazioni e/o documentazione mancante, di cui alle risultanze dell'esame della busta amministrativa;
- che, a tal fine con nota prot. CUC n. 0009881/2025 del 16/09/2025 i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante nell'arco temporale che va dalle 12:30 al giorno 16.09.2025 alle ore 12:30 del 24/09/2025.
- che con il superiore verbale le operazioni di gara di cui alla seconda seduta della prima sessione di gara sono state fissate per il giorno 25 settembre alle ore 09.30.

1

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025, il giorno 25 del mese di settembre, alle ore 09:44, la Commissione si è riunita in seduta pubblica per espletare le seguenti operazioni: verifica circa la documentazione integrativa richiesta, atta a definire la completezza e conformità della documentazione aggiuntiva presentata rispetto a quanto richiesto nel Disciplinare di Gara.

Preliminarmente, il Presidente, dr.ssa Carolina Verga, assistito dai componenti delle Commissione di Gara, rag. Sonia Iannacolo e rag. Teresa Stanzione, dà atto che è presente in collegamento streaming il seguente rappresentante delle ditte offerenti (vedi esportazione utenti online streaming):

Concorrente	Presente	Rappresentante
CONSORZIO PROGETTO MULTISERVIZI - CONSORZIO STABILE - P.IVA:02226920599 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d) Impre sud srl - P.IVA/Cod Fisc.:04651300651 (Mandante)	SI	Utente presente e non qualificato

Con il presente verbale, pertanto, si comunicano gli esiti delle operazioni svolte:

Carlo S

CUC del Gruppo Sistemi Salerno c/o Sistemi Salerno – Holding Reti e Servizi S.p.A. a Socio unico
Gruppo Sistemi Salerno

(già Salerno Energia Holding S.p.A. a Socio unico)

via Stefano Passaro, 1 – 84134 Salerno

Tel. 089.727511

Fax 089.711244

www.salernoenergia.it

<https://cucgrupposistemisalerno.traspares.com>

PEC: cucgrupposistemisalerno@pec.it

direzione e coordinamento
 art. 2497 c.c.: Comune di Salerno
 P. IVA 00182440651 – REA 262174
 Capitale Sociale € 15.843.121,00 i.v.





CUC del Gruppo Sistemi Salerno

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
LA MINOPOLI SRL - P.IVA:07577660637 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 9.49 MB Impronta MD5: 61bf0a72c429898bd3ad89017de614 5e	NON AMMESSO Motivazione: Non ammesso per carenza dei "Requisiti di Capacità Economica e Finanziaria, Tecnica e Professionale" di cui all'Art. 6.2 lett. b del Disciplinare di Gara, - n. <u>3 (tre)</u> servizi analoghi («servizi di pulizia per edifici civili»), ciascuno di importo minimo pari ad almeno € 110.000,00 per il periodo - da novembre 2021 a novembre 2024 - (triennio precedente alla data di indizione della procedura in oggetto).
SOCIETÀ COOPERATIVA OMEGA SERVICE - P.IVA:04482740653 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 13.57 MB Impronta MD5: 77234093469c3095615ef51df50e8b 20	AMMESSO Motivazione: L'Operatore Economico ha sanato correttamente le carenze documentali riscontrate dalla Commissione di Gara.
SANTA BRIGIDA SCPA - P.IVA:04161790631 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 15.72 MB Impronta MD5: efc5c9746cef3ea0b40319228d26ced c	AMMESSO Motivazione: L'Operatore Economico ha sanato correttamente le carenze documentali riscontrate dalla Commissione di Gara.
CONSORZIO PROGETTO MULTISERVIZI - CONSORZIO STABILE - P.IVA:02226920599 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d) • Impre sud srl - P.IVA/Cod Fisc.:04651300651 (Mandante)	Nome file: documentazione amministrativa Consorzio e Consorziata.pdf.zip.p7m Dimensione file: 12.37 MB Impronta MD5: eeb5180b1b8bbf816c000227b59fd6 d1	AMMESSO Motivazione: L'Operatore Economico ha sanato correttamente le carenze documentali riscontrate dalla Commissione di Gara.

2

CUC del Gruppo Sistemi Salerno c/o Sistemi Salerno – Holding Reti e Servizi S.p.A. a Socio unico
Gruppo Sistemi Salerno

(già Salerno Energia Holding S.p.A. a Socio unico)

via Stefano Passaro, 1 – 84134 Salerno

Tel. 089.727511

Fax 089.711244

www.salernoenergia.it

<https://cucgrupposistemisalerno.traspares.com>

PEC: cucgrupposistemisalerno@pec.it

direzione e coordinamento
art. 2497 c.c.: Comune di Salerno
P. IVA 00182440651 – REA 262174
Capitale Sociale € 15.843.121,00 i.v.





CUC del Gruppo Sistemi Salerno

BRUNO CARPENITO SERVIZI SRL - P.IVA:02832570648 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: busta AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 12.13 MB Impronta MD5: 524bb65fdf30b95f59874ca9468822 9a	NON AMMESSO Motivazione: La documentazione integrativa richiesta non è pervenuta.
ECOTEAM SRL - P.IVA:03315530653 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.rar.p7m Dimensione file: 5.99 MB Impronta MD5: e6d2d780d1ae4451edeb0bb44cf6c2 5f	AMMESSO Motivazione: L'Operatore Economico ha sanato correttamente le carenze documentali riscontrate dalla Commissione di Gara.
GLH s.r.l. - P.IVA:03258570799 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 6.26 MB Impronta MD5: 9296672191b82d7b15964b7d6cb98 d6a	AMMESSO Motivazione: L'Operatore Economico ha sanato correttamente le carenze documentali riscontrate dalla Commissione di Gara.
S.G.M. S.R.L. - SERVIZI GENERALI MANUTENZIONI - P.IVA:07921450636 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.rar.p7m Dimensione file: 9.02 MB Impronta MD5: c34d5e0f96645848f0cab616abb53a e2	AMMESSO Motivazione: L'Operatore Economico ha sanato correttamente le carenze documentali riscontrate dalla Commissione di Gara.
LA MARCA SERVICES SRLS - P.IVA:02953180649 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: busta AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 5.32 MB Impronta MD5: 232b62b1e33f40289ea43d52326636 4f	AMMESSO Motivazione: L'Operatore Economico ha sanato correttamente le carenze documentali riscontrate dalla Commissione di Gara.
MULTISERVICE S.R.L.S. - P.IVA:01827360890 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali,	Nome file: A - BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 9.77 MB Impronta MD5: 3b6b48fa58995856c53f47b503f483 59	AMMESSO Motivazione: L'Operatore Economico ha sanato correttamente le carenze

3

CUC del Gruppo Sistemi Salerno c/o Sistemi Salerno – Holding Reti e Servizi S.p.A. a Socio unico
Gruppo Sistemi Salerno

(già Salerno Energia Holding S.p.A. a Socio unico)

via Stefano Passaro, 1 – 84134 Salerno

Tel. 089.727511

Fax 089.711244

www.salernoenergia.it

<https://cucgrupposistemisalerno.traspare.com>

PEC: cucgrupposistemisalerno@pec.it

direzione e coordinamento
art. 2497 c.c.: Comune di Salerno
P. IVA 00182440651 – REA 262174
Capitale Sociale € 15.843.121,00 i.v.



Q.W.F.



CUC del Gruppo Sistemi Salerno

anche artigiani, e le società, anche cooperative		documentali riscontrate dalla Commissione di Gara.
GRATTACASO SRL P.IVA:00965350093 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA A.zip.p7m Dimensione file: 20.08 MB Impronta MD5: 47a6d531fca261ab78452189c06aae 76	AMMESSO Motivazione: L'Operatore Economico ha sanato correttamente le carenze documentali riscontrate dalla Commissione di Gara.

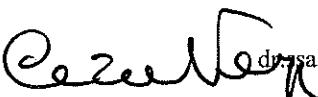
Alle ore 13:25 la seduta di Gara viene chiusa, informando che verrà inviata regolare comunicazione a tutti i partecipanti circa l'esito del soccorso istruttorio

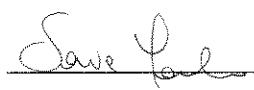
La Commissione di Gara si riunirà in seduta privata per proseguire con le successive operazioni circa la valutazione dell'Offerta Tecnica e l'assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri indicati nel Disciplinare di Gara.

Si allega esportazione utenti online streaming.

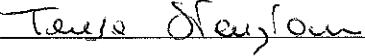
Letto, confermato e sottoscritto

4


Il Presidente
donna Carolina Verga


I Componenti:
rag. Sonia Iannacolo


rag. Teresa Stanzione



CUC del Gruppo Sistemi Salerno c/o Sistemi Salerno – Holding Reti e Servizi S.p.A. a Socio unico
Gruppo Sistemi Salerno

(già Salerno Energia Holding S.p.A. a Socio unico)

via Stefano Passaro, 1 – 84134 Salerno

Tel. 089.727511

Fax 089.711244

www.salernoenergia.it

<https://cucgrupposistemisalerno.traspire.com>

PEC: cucgrupposistemisalerno@pec.it

direzione e coordinamento

art. 2497 c.c.: Comune di Salerno

P. IVA 00182440651 – REA 262174

Capitale Sociale € 15.843.121,00 i.v.



ESPORTAZIONE UTENTI ONLINE STREAMING

Descrizione gara

Oggetto: PROCEDURA APERTA PER LO SVOLGIMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA DEI LOCALI ADIBITI AD UFFICI DELLE SOCIETA' DEL GRUPPO SISTEMI SALERNO

Descrizione: Procedura ai sensi dell'art. 71 del d. lgs. n. 36/2023 per la stipula di un contratto biennale (2024-2026) per i servizi di pulizia degli uffici e dei locali utilizzati dalle società del gruppo sistemi salerno cpv: 90910000-9 | servizi di pulizia

"Operatore Economico: CONSORZIO PROGETTO MULTISERVIZI - CONSORZIO STABILE"

T
Sp
Wef



