

**VERBALE DI GARA N.6**

**Proposta di Aggiudicazione**

<b>Oggetto</b>	SERVIZI DI PULIZIA DELLE STAZIONI METROPOLITANE IN CONCESSIONE A SALERNO MOBILITA'
<b>CIG</b>	B4DC644A35
<b>Importo a base d'asta</b>	€ 512.899,29 oltre IVA;
<b>Sceita del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

L'anno 2025, il giorno 29 del mese di luglio, alle 09:40, la commissione di Gara, regolarmente costituita si è riunita in seduta pubblica per espletare le seguenti operazioni di gara:

- proposta di aggiudicazione in favore del concorrente **HOLDIN SERVICE S.R.L.**

**PREMESSO**

- che, con verbali di gara acquisiti al prot. CUC n. 002989 del 31/03/2025 e prot. CUC n. 0003721 del 23/04/2025, qui interamente richiamati, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa e all'attivazione del sub procedimento del soccorso istruttorio art. 101, comma 4 del D. Lgs. 36/2023 per l'ammissibilità dei concorrenti alle successive fasi di gara;
- che, con successivo verbale di gara acquisito al prot. CUC n. 004237 del 07/05/2025 si è proceduto alla verifica circa la documentazione integrativa richiesta dando regolare comunicazione circa l'esito del soccorso istruttorio;
- che, con verbali di gara acquisiti al prot. CUC n. 0005718 del 23/06/2025 e prot. CUC n. 0005722 del 23/06/2025, qui interamente richiamati, si è provveduto alla verifica della documentazione tecnica presentata dai concorrenti ammessi alle successive fasi di gara;
- che, con verbale di gara prot. CUC n. 0006103 del 04/07/2025, qui interamente richiamato, si è proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti e alla successiva richiesta di chiarimenti;
- che, al termine di dette operazioni, la Commissione di Gara ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo concorrente con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;
- che, come riportato nel Verbale di gara del 14/07/2025 acquisito al prot. CUC n. 6406 del 15/07/2025, il concorrente Holding Service s.r.l. è risultato il miglior offerente con il punteggio conseguito pari a 97,93/100 punti, di cui 70/70 punti per l'Offerta Tecnica e 27,93/30 punti per l'Offerta Economica;
- che, nella medesima seduta, a seguito delle verifiche di rito stabilite dal Disciplinare di Gara, l'offerta di cui al precedente punto è risultata anomala, prevedendo, per tale situazione, la remissione degli atti di Gara al RUP, avv. Gabriella Sparano, per l'attivazione del sub-procedimento di verifica dell'anomalia riguardo ai costi della manodopera stimati del Concorrente, Holding Service S.r.l., in misura inferiore a quelli previsti e indicati dalla Stazione Appaltante;
- che, dal sub-procedimento per la verifica dall'anomalia dell'offerta, implementato dal RUP ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs. n. 36/2023, e, in particolare, per quanto ai costi della manodopera dichiarati, ai sensi dell'art. 41, comma 14 (ultimo periodo) del D. Lgs. 36/2023, è emerso che l'offerta del concorrente Holding Service S.r.l. non risulta anomala.

CUC del Gruppo Sistemi Salerno c/o Sistemi Salerno – Holding Reti e Servizi S.p.A. a Socio unico  
**Gruppo Sistemi Salerno**  
 (già Salerno Energia Holding S.p.A. a Socio unico)  
 via Stefano Passaro, 1 – 84134 Salerno  
 Tel. 089.727511  
 Fax 089.711244  
[www.salernoenergia.it](http://www.salernoenergia.it)  
<https://cucgrupposistemisalerno.trasparenza.gov.it>  
 PEC: [cucgrupposistemisalerno@pec.it](mailto:cucgrupposistemisalerno@pec.it)

direzione e coordinamento  
 art. 2497 c.c.: Comune di Salerno  
 P. IVA 00182440651 – REA 262174  
 Capitale Sociale € 15.843.121,00 i.v.



*Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.*

**CIO' PREMESSO**

Il Presidente della commissione di Gara in oggetto, dr.ssa Carolina Verga, assistito dai componenti della Commissione di gara, dr.ssa Anna Esposito e dott. Rosario Guerra, dà atto che sono presenti in collegamento streaming i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti: Consorzio Progetto Multiservizi - Consorzio stabile e Holding Service (come da esportazione utenti online streaming allegata).

la Commissione, pertanto

**PROPONE**

l'aggiudicazione dell'appalto sopra indicato in favore del migliore offerente **Holding Service s.r.l.** con sede in Via dei Vetrai, 9/11 (Lotto 16), 70026 - Modugno (BA), P.I. 07437680726 con il punteggio conseguito pari a 97,93/100, di cui 70/70 per l'Offerta Tecnica e 27,93/30 per l'Offerta Economica

**LA COMMISSIONE RIMETTE**

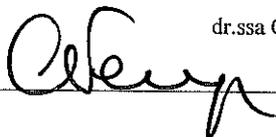
il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, al RUP, avv. Gabriella Sparano, ai fini della conseguente aggiudicazione previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 09:45.

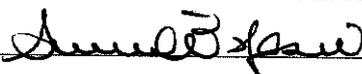
Si allega esportazione utenti online streaming.  
Letto, confermato e sottoscritto

2

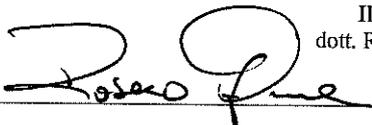
Il Presidente  
dr.ssa Carolina Verga



Il Componente  
dr.ssa Anna Esposito



Il Componente  
dott. Rosario Guerra



CUC del Gruppo Sistemi Salerno c/o Sistemi Salerno – Holding Reti e Servizi S.p.A. a Socio unico  
Gruppo Sistemi Salerno  
(già Salerno Energia Holding S.p.A. a Socio unico)  
via Stefano Passaro, 1 – 84134 Salerno  
Tel. 089.727511  
Fax 089.711244  
[www.salernoenergia.it](http://www.salernoenergia.it)  
<https://cucgrupposistemisalerno.trasparenza.gov.it>  
PEC: [cucgrupposistemisalerno@pec.it](mailto:cucgrupposistemisalerno@pec.it)

direzione e coordinamento  
art. 2497 c.c.: Comune di Salerno  
P. IVA 00182440651 – REA 262174  
Capitale Sociale € 15.843.121,00 i.v.



## ESPORTAZIONE UTENTI ONLINE STREAMING

### Descrizione gara

**Oggetto:** SERVIZI DI PULIZIA DELLE STAZIONI METROPOLITANE IN CONCESSIONE A SALERNO MOBILITÀ

**Descrizione:** Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del d. lgs. n. 36/2023 su delega della stazione appaltante salerno mobilita' s.p.a. alla cuc del gruppo sistemi salerno cpv: 909100000 - servizi di pulizia ccni k511 - ccin per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia e servizi integrati/multiservizi

"Utente Privato: Consorzio Progetto Multiservizi - Consorzio stabile"

"Utente Privato: Holding Service"