

VERBALE DI GARA N. 3

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 ss.mm.ii.

Esito Valutazione Offerta Tecnica

Oggetto	SERVIZI DI PULIZIA DELLE STAZIONI METROPOLITANE IN CONCESSIONE A SALERNO MOBILITA'
CIG	B4DC644A35
Importo di gara	€ 512.899,29
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO

che, con Verbale di Gara del giorno 31 del mese di marzo 2025, Prot. CUC n. 2989 acquisito in pari data, la Commissione di Gara, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura dei plichi contenenti la documentazione amministrativa circa la verifica della completezza e conformità della documentazione amministrativa presentata rispetto a quanto richiesto nel Disciplinare di Gara.

che, con Verbale di Gara del giorno 23 aprile 2025 la Commissione, riunitasi in seduta privata, ha effettuato la verifica circa la completezza e conformità della documentazione amministrativa presentata dagli O.E al fine di verificare il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti per l'ammissione alle successive fasi di gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte;

che, la Commissione, all'esito delle valutazioni, ha ravvisato la necessità di ricorrere al sub-procedimento del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101, comma 4 del D. Lgs 36/2023 ss.mm.ii., per l'integrazione della documentazione mancante relativamente ad alcuni O.E. (vedasi verbale Prot. CUC n. 3721 del 23/04/2025 qui integralmente richiamato);

che, con successivo verbale Prot. CUC n. 4237 del 07/05/2025, la Commissione di Gara ha verificato che gli O.E hanno sanato correttamente le carenze documentali riscontrate, ammettendoli alle successive fasi di gara;

CUC del Gruppo Sistemi Salerno c/o Sistemi Salerno - Holding Reti e Servizi S.p.A. a Socio unico

Gruppo Sistemi Salerno

(già Salerno Energia Holding S.p.A. a Socio unico)

via Stefano Passaro, 1 - 84134 Salerno

Tel. 089.727511

Fax 089.711244

www.salernoenergia.it

<https://cucgrupposistemisalerno.trasparenza.gov.it>

PEC: cucgrupposistemisalerno@pec.it

direzione e coordinamento

art. 2497 c.c.: Comune di Salerno

P. IVA 00182440651 - REA 262174

Capitale Sociale € 15.843.121,00 i.v.



Handwritten signatures and initials

che, contestualmente, la Commissione ha preso atto che la documentazione integrativa richiesta al concorrente Cirianni Rocco non è pervenuta oppure è pervenuta dopo la scadenza dei termini previsti, pertanto, lo stesso non è stato ammesso al prosieguo.

CIO' PREMESSO

La Commissione di Gara si è riunita in seduta privata per proseguire con le successive operazioni circa la valutazione dell'Offerta Tecnica e l'assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri indicati nel Disciplinare di Gara con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Valutazione
<p>CSS S.P.A.</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA TECNICA.zip</p> <p>Dimensione file: 5.71 MB</p> <p>Impronta MD5: 59d4a3d3eec777bef906d59dd3f397eb</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>
<p>LA MINOPOLI SRL</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 2.86 MB</p> <p>Impronta MD5: 0487af72c60c6704173ebe926e1f88be</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>
<p>AGA SERVIZI SRL</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 4.76 MB</p> <p>Impronta MD5: 8798d27d4f2a48b98f7cbb3d47b6b4cb</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>

CUC del Gruppo Sistemi Salerno c/o Sistemi Salerno – Holding Reti e Servizi S.p.A. a Socio unico

Gruppo Sistemi Salerno

(già Salerno Energia Holding S.p.A. a Socio unico)

via Stefano Passaro, 1 – 84134 Salerno

Tel. 089.727511

Fax 089.711244

www.salernoenergia.it

<https://cucgrupposistemisalerno.trasparenza.gov.it>

PEC: cucgrupposistemisalerno@pec.it

direzione e coordinamento

art. 2497 c.c.: Comune di Salerno

P. IVA 00182440651 – REA 262174

Capitale Sociale € 15.843.121,00 i.v.



Handwritten signatures and initials.

<p>SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: Busta tecnica.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 6.63 MB</p> <p>Impronta MD5: 907d3faa3f3647ce9915fb14a9ba0a0 1</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>
<p>ARTEMIDE GLOBAL SERVICE S.R.L.</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: O.T. SAMOB.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 17.20 MB</p> <p>Impronta MD5: a6d0934cb03c9fc2ae8c1df96c9b5f2 6</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>
<p>LA PULITA & SERVICE s.c. a r.l.</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: busta tecnica def.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 17.15 MB</p> <p>Impronta MD5: fd4205ef16389840fa4fd89a6a4fcb3 5</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>
<p>S.G.M. S.R.L. - SERVIZI GENERALI MANUTENZIONI</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 6.01 MB</p> <p>Impronta MD5: 08f38202a79d1c001af744f3c03940 04</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>

CUC del Gruppo Sistemi Salerno c/o Sistemi Salerno – Holding Reti e Servizi S.p.A. a Socio unico

Gruppo Sistemi Salerno

(già Salerno Energia Holding S.p.A. a Socio unico)

via Stefano Passaro, 1 – 84134 Salerno

Tel. 089.727511

Fax 089.711244

www.salernoenergia.it

<https://cucgrupposistemisalerno.traspare.com>

PEC: cucgrupposistemisalerno@pec.it

direzione e coordinamento

art. 2497 c.c.: Comune di Salerno

P. IVA 00182440651 – REA 262174

Capitale Sociale € 15.843.121,00 i.v.



AS
Quax

<p>SOCIETY MODERNE FACILITY MANAGEMENT SRL</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: Busta Tecnica.rar.p7m</p> <p>Dimensione file: 10.46 MB</p> <p>Impronta MD5: f9fb3bfaf4525022bac3f69a81dd63c5</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>
<p>SOCIETA' COOPERATIVA OMEGA SERVICE</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: Busta Tecnica.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 11.75 MB</p> <p>Impronta MD5: e744d9f10b93ea545b1eed53af8a4721</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>
<p>CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA</p> <p>Tipo partecipazione: Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. b)</p> <ul style="list-style-type: none"> • PILIM 2000 SOCIETA' COOPERATIVA - P.IVA/Cod Fisc.:03523460651 (Mandante) 	<p>Nome file: CNS - OFFERTA TECNICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 5.58 MB</p> <p>Impronta MD5: 3cb6929b42ad13c568c7f05c23dc4052</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>
<p>HOLDING SERVICE S.R.L.</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: Busta tecnica.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 15.12 MB</p> <p>Impronta MD5: 0689ac2ce6f3961c2941270b9982e208</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>

Protocollo CUC Interno n. 0005718/2025 del 23/06/2025 16:21:06

CUC del Gruppo Sistemi Salerno c/o Sistemi Salerno – Holding Reti e Servizi S.p.A. a Socio unico

Gruppo Sistemi Salerno

(già Salerno Energia Holding S.p.A. a Socio unico)

via Stefano Passaro, 1 – 84134 Salerno

Tel. 089.727511

Fax 089.711244

www.salernoenergia.it

<https://cucgrupposistemisalerno.trasparenza.gov.it>

PEC: cucgrupposistemisalerno@pec.it

direzione e coordinamento

art. 2497 c.c.: Comune di Salerno

P. IVA 00182440651 – REA 262174

Capitale Sociale € 15.843.121,00 i.v.



Handwritten signatures and initials.

<p>CONSORZIO MULTISERVIZI - PROGETTO CONSORZIO STABILE</p> <p>Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Impre Sud srl - P.IVA/Cod Fisc.:04651300651 (Mandante) 	<p>Nome file: Offerta tecnica.pdf.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 15.12 MB</p> <p>Impronta MD5: 05d59b02670c8cf3ad8d9f64ebc0c90b</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>
<p>PARENTE SERVICE SRL</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: Busta Tecnica.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 9.39 MB</p> <p>Impronta MD5: 38b04b0bb1ebdbe3cdbc7a16727a550b</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>
<p>LANDI SRL</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: DOCUMENTAZIONE TECNICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 16.64 MB</p> <p>Impronta MD5: 5f378a9c765c6841e08bfee0f0ae6003</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>
<p>APIEMME DI PANI ANTONIO & C SAS</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 11.34 MB</p> <p>Impronta MD5: 7855073b2226db5e6c78faa6e0b87cf9</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>

Protocollo CUC Interno n. 0005718/2025 del 23/06/2025 16:21:06

CUC del Gruppo Sistemi Salerno c/o Sistemi Salerno – Holding Reti e Servizi S.p.A. a Socio unico

Gruppo Sistemi Salerno

(già Salerno Energia Holding S.p.A. a Socio unico)

via Stefano Passaro, 1 – 84134 Salerno

Tel. 089.727511

Fax 089.711244

www.salernoenergia.it

<https://cucgrupposistemisalerno.trasparenza.gov.it>

PEC: cucgrupposistemisalerno@pec.it

direzione e coordinamento

art. 2497 c.c.: Comune di Salerno

P. IVA 00182440651 – REA 262174

Capitale Sociale € 15.843.121,00 i.v.



Over
AB *Q*

Protocollo CUC Interno n. 0005718/2025 del 23/06/2025 16:21:06

<p>S.EL.DA SERVICE S.R.L.</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: "BUSTA TECNICA".zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 6.51 MB</p> <p>Impronta MD5: 8c27b4e9396c77583892d5eab40cf62f</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>
<p>LA FULGENTE SRL</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: Busta B La Fulgente Srl.rar.p7m</p> <p>Dimensione file: 3.67 MB</p> <p>Impronta MD5: ade62285b372f9a358fdffcf30413421</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>
<p>GLOBAL SERVIZI SRLS</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 6.70 MB</p> <p>Impronta MD5: fbd922d07120792a53dea18c7f07aec7</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>
<p>C&C MULTISERVICE SOC.COOP.ARL</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: busta tecnica cec.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 3.64 MB</p> <p>Impronta MD5: e5472ee5787d95c11f5312dc57eec6c8</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>

AS
Se
over

CUC del Gruppo Sistemi Salerno c/o Sistemi Salerno – Holding Reti e Servizi S.p.A. a Socio unico

Gruppo Sistemi Salerno

(già Salerno Energia Holding S.p.A. a Socio unico)

via Stefano Passaro, 1 – 84134 Salerno

Tel. 089.727511

Fax 089.711244

www.salernoenergia.it

<https://cucgrupposistemisalerno.trasparenza.gov.it>

PEC: cucgrupposistemisalerno@pec.it

direzione e coordinamento

art. 2497 c.c.: Comune di Salerno

P. IVA 00182440651 – REA 262174

Capitale Sociale € 15.843.121,00 i.v.



<p>SMAC MULTISERVIZI SRL</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA TECNICA SMAC.rar.p7m</p> <p>Dimensione file: 22.01 MB</p> <p>Impronta MD5: 9ec082b647a10b63c50c7d156603e0c8</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>
<p>COOPERATIVA NAPOLI LIBERA</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: Relazione_tecnica.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 3.37 MB</p> <p>Impronta MD5: 75cb72dd1847eeac71f4c0868d13bbe4</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>
<p>PULISERVICE SRL</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 10.97 MB</p> <p>Impronta MD5: 3c82452f74447a991e3358310ff59430</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>
<p>PENTAGONO SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 22.03 MB</p> <p>Impronta MD5: 8b09ae84056c691deb52ff6dc27134e1</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>

Protocollo CUC Interno n. 0005718/2025 del 23/06/2025 16:21:06

CUC del Gruppo Sistemi Salerno c/o Sistemi Salerno – Holding Reti e Servizi S.p.A. a Socio unico

Gruppo Sistemi Salerno

(già Salerno Energia Holding S.p.A. a Socio unico)

via Stefano Passaro, 1 – 84134 Salerno

Tel. 089.727511

Fax 089.711244

www.salernoenergia.it

<https://cucgrupposistemisalerno.traspare.com>

PEC: cucgrupposistemisalerno@pec.it

direzione e coordinamento

art. 2497 c.c.: Comune di Salerno

P. IVA 00182440651 – REA 262174

Capitale Sociale € 15.843.121,00 i.v.



Handwritten signatures and initials



CUC del Gruppo Sistemi Salerno

Concluse le operazioni sopra riportate, il Presidente, dr.ssa Carolina Verga, assistito dai componenti della Commissione di Gara, comunica che la prossima seduta pubblica per la valutazione dell'Offerta Economica è convocata per il giorno 25 giugno 2025 alle ore 09.30.

La seduta si terrà in modalità streaming con accesso a mezzo del seguente link:

https://cucgrupposistemisalerno.trasparenza.gov.it/tender_streaming/5975/join_private_streaming?token=z5Or_GTS_iTv4_G8vTLaDURoD_BVpX3bfvPw6Zj5gDs

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
dr. ssa Carolina Verga

I Componenti:

Protocollo CUC Interno n. 0005718/2025 del 23/06/2025 16:21:06

CUC del Gruppo Sistemi Salerno c/o Sistemi Salerno – Holding Reti e Servizi S.p.A. a Socio unico

Gruppo Sistemi Salerno

(già Salerno Energia Holding S.p.A. a Socio unico)

via Stefano Passaro, 1 – 84134 Salerno

Tel. 089.727511

Fax 089.711244

www.salernoenergia.it

<https://cucgrupposistemisalerno.trasparenza.gov.it>

PEC: cucgrupposistemisalerno@pec.it

direzione e coordinamento

art. 2497 c.c.: Comune di Salerno

P. IVA 00182440651 – REA 262174

Capitale Sociale € 15.843.121,00 i.v.

