

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Offerta Economica

VERBALE DI SEDUTA PUBBLICA DEL 10.04.2025

| | |
|------------------------------|---|
| Oggetto | Manutenzione ordinaria, programmata e periodica dei sistemi antintrusione, sistemi rilevazione fumi, sistemi antincendio e di evacuazione sonora e sistemi di videosorveglianza, installati presso le aree di parcheggio interrato, gli impianti pubblici di risalita |
| CIG | B4600B0028 |
| Importo a base d'asta | € 153.183,54 |
| Scelta del contraente | Procedura Negoziata con almeno 5 inviti (previa indagine di mercato) |
| Modalità | TELEMATICA |

L'anno 2025 il giorno 10 del mese di aprile, la commissione giudicatrice, nominata con Determina prot. n. 2723/2025 del 20.03.2025 ai sensi dell'art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- dr.ssa Rosa DI MURO Presidente;
- dr. Rosario GUERRA Componente;
- Sig. Vincenzo FALCONE Componente;

CUC del Gruppo Sistemi Salerno c/o Sistemi Salerno – Holding Reti e Servizi S.p.A. a Socio unico
Gruppo Sistemi Salerno
(già Salerno Energia Holding S.p.A. a Socio unico)
via Stefano Passaro, 1 – 84134 Salerno
Tel. 089.727511
Fax 089.711244
www.salemoenergia.it
<https://cucgrupposistemisalerno.traspare.com>
PEC: cucgrupposistemisalerno@pec.it

direzione e coordinamento
art. 2497 c.c.: Comune di Salerno
P. IVA 00182440651 – REA 262174
Capitale Sociale € 15.843.121,00 i.v.






alle ore 09:42, si è riunita presso Link ad accesso Pubblico per seduta streaming live: <https://tinyurl.com/CIG-B4600B0028> - Seduta in presenza per la Commissione Giudicatrice presso i locali di Sistemi Salerno - Holding Reti e Servizi S.p.A. - via Passaro, 1 - Salerno.

PREMESSO

- Che con primo verbale in data 26.03.2025 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;
- Che con successivo verbale in data 03.04.2025, si è provveduto alla verifica della documentazione integrativa del soccorso istruttorio e successivamente il disigillo della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale in data 03.04.2025, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Dott.ssa Rosa Di Muro, alla presenza dei commissari:

- Dott. Rosario Guerra
- Sig. Vincenzo Falcone

dà atto che non sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

CUC del Gruppo Sistemi Salerno c/o Sistemi Salerno – Holding Reti e Servizi S.p.A. a Socio unico
Gruppo Sistemi Salerno
(già Salerno Energia Holding S.p.A. a Socio unico)
via Stefano Passaro, 1 – 84134 Salerno
Tel. 089.727511
Fax 089.711244
www.salernoenergia.it
<https://cucgrupposistemisalerno.trasparenza.com>
PEC: cucgrupposistemisalerno@pec.it

direzione e coordinamento
art. 2497 c.c.: Comune di Salerno
P. IVA 00182440651 – REA 262174
Capitale Sociale € 15.843.121,00 i.v.



Rosa Di Muro
[Signature]

[Signature]

| Concorrente | Presente | Rappresentante |
|-----------------------|----------|----------------|
| SACCO GIOVANNI S.R.L. | NO | |
| CNS TECH SPA | NO | |

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

| Concorrente | Punteggio |
|-----------------------|-----------|
| SACCO GIOVANNI S.R.L. | 52.0 |
| CNS TECH SPA | 63.0 |

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

| Partecipante | Indirizzo | Data e ora di arrivo | Protocollo |
|-----------------------|--|----------------------|-------------------------|
| SACCO GIOVANNI S.R.L. | Via Mar Tirreno 57, Pontecagnano Faiano (SA), 84098 | 17/01/2025 17:45 | n.678 del 17/01/2025 |
| CNS TECH SPA | via G. Porzio 4 - Centro Direzionale IS. C/2, Napoli (NA), 80143 | 20/01/2025 09:46 | n.688 del 20/01/2025 |

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare, si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

| Partecipante | Informazioni busta economica | Ribasso Economico Offerito |
|--------------|------------------------------|----------------------------|
| | | |

CUC del Gruppo Sistemi Salerno c/o Sistemi Salerno – Holding Reti e Servizi S.p.A. a Socio unico
Gruppo Sistemi Salerno
 (già Salerno Energia Holding S.p.A. a Socio unico)
 via Stefano Passaro, 1 – 84134 Salerno
 Tel. 089.727511
 Fax 089.711244
www.salernoenergia.it
<https://cucgrupposistemisalerno.trasparenza.gov.it>
 PEC: cucgrupposistemisalerno@pec.it

direzione e coordinamento
 art. 2497 c.c.: Comune di Salerno
 P. IVA 00182440651 – REA 262174
 Capitale Sociale € 15.843.121,00 i.v.







| | | (%) |
|-----------------------|---|------|
| SACCO GIOVANNI S.R.L. | Nome file: Busta C Offerta Economica.zip.p7m Dimensione file: 0.39 MB Impronta MD5: cc7763ed10b47c6bd29c134eae7d9e30 | 4.65 |
| CNS TECH SPA | Nome file: 03-E-Modulo Offerta Economica.pdf.p7m Dimensione file: 0.95 MB Impronta MD5: 341806635797dec5a2da187f69897417 | 13.5 |

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

| Concorrente | Punteggio Offerta Economica |
|-----------------------|-----------------------------|
| SACCO GIOVANNI S.R.L. | 10.33 |
| CNS TECH SPA | 30.0 |

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

| Concorrente | Punteggio |
|-------------|-----------|
|-------------|-----------|

CUC del Gruppo Sistemi Salerno c/o Sistemi Salerno – Holding Reti e Servizi S.p.A. a Socio unico
 Gruppo Sistemi Salerno
 (già Salerno Energia Holding S.p.A. a Socio unico)
 via Stefano Passaro, 1 – 84134 Salerno
 Tel. 089.727511
 Fax 089.711244
www.salernoenergia.it
<https://cucgrupposistemisalerno.trasparenza.com>
 PEC: cucgrupposistemisalerno@pec.it

direzione e coordinamento
 art. 2497 c.c.: Comune di Salerno
 P. IVA 00182440651 – REA 262174
 Capitale Sociale € 15.843.121,00 i.v.



Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

| | Offerta Tecnica | Offerta Economica | Totale |
|-----------------------|-----------------|-------------------|--------|
| CNS TECH SPA | 63.0 | 30.0 | 93.0 |
| SACCO GIOVANNI S.R.L. | 52.0 | 10.33 | 62.33 |

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di CNS TECH SPA che ha conseguito il punteggio finale pari a 93.0;

pertanto, la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta CNS TECH SPA con sede in via G. Porzio 4 - Centro Direzionale IS. C/2, Napoli (NA), 80143, che ha offerto il ribasso del **13,5000%** tredici,cinquezerzerozero)%

LA COMMISSIONE RIMETTE

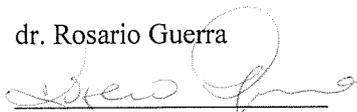
il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 10:05

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Componente

dr. Rosario Guerra



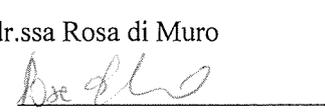
Il Componente

sig. Vincenzo Falcone



Il Presidente

dr.ssa Rosa di Muro



CUC del Gruppo Sistemi Salerno c/o Sistemi Salerno – Holding Reti e Servizi S.p.A. a Socio unico
Gruppo Sistemi Salerno
(già Salerno Energia Holding S.p.A. a Socio unico)

via Stefano Passaro, 1 – 84134 Salerno
Tel. 089.727511
Fax 089.711244
www.salernoenergia.it
<https://cucgrupposistemisalerno.traspare.com>
PEC: cucgrupposistemisalerno@pec.it

direzione e coordinamento
art. 2497 c.c.: Comune di Salerno
P. IVA 00182440651 – REA 262174
Capitale Sociale € 15.843.121,00 i.v.

