

**VERBALE  
DI SEDUTA PUBBLICA N. 5**

<b>Oggetto</b>	Affidamento, nell'interesse della società controllata Sistemi Salerno – Servizi Idrici S.p.A., della progettazione definitiva ed esecutiva e dell'esecuzione di servizi tecnici, lavori e forniture di cui al progetto denominato “RIDUZIONE DELLE PERDITE NELLE RETI DI DISTRIBUZIONE DELL’ACQUA, COMPRESA LA DIGITALIZZAZIONE E IL MONITORAGGIO DELLE RETI DEL COMUNE DI SALERNO”.
<b>CIG</b>	9528880887
<b>CUP</b>	B59J21027800006
<b>Importo di gara</b>	10.182.734,50
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ex art. 63, comma 2, lett. a), D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

Il giorno 30 gennaio 2023, alle ore 09.10, giusta convocazione con prot. CUC n. 795/2023 del 25/01/2023, si è nuovamente riunito, in sessione pubblica e nella composizione e con i ruoli di cui alle precedenti sedute, il Seggio di gara nominato con atto prot. HRS-949-2022 del 20/12/202 (prot. CUC n. 11711/2022 del 21/12/2022), per:

1. comunicare gli esiti della valutazione effettuata nelle sedute riservate dalla Commissione Tecnica sulle Offerte Tecniche dei concorrenti;
2. aprire le Buste Economiche dei concorrenti ammessi a detta fase, valutare le offerte economiche in esse contenute, con conseguente calcolo ed attribuzione del relativo punteggio ai sensi del Disciplinare di gara/Lettera invito;
3. calcolare il punteggio totale (Offerta Tecnica + Offerta Economica) di ciascun concorrente, con formazione della graduatoria finale.

All'apertura della seduta sono, altresì, presenti, in collegamento streaming

([https://cucgrupposistemisalerno.traspare.com/tender\\_streaming/4328/join\\_private\\_streaming?token=yEbR-mXU3hpgSKYjPJspfs9we125B\\_8bOivs25Kzcl](https://cucgrupposistemisalerno.traspare.com/tender_streaming/4328/join_private_streaming?token=yEbR-mXU3hpgSKYjPJspfs9we125B_8bOivs25Kzcl)):

1. il dr. ing. Pasquale Di Lorenzo, quale delegato dell'OE Idroambiente S.r.l. (giusta delega prot. CUC n. 962/2023 del 30/01/2023);

CUC del Gruppo Sistemi Salerno c/o Sistemi Salerno - Holding Reti e Servizi S.p.A. a Socio unico  
Gruppo Sistemi Salerno  
(già Salerno Energia Holding S.p.A. a Socio unico)  
via Stefano Passaro, 1 - 84134 Salerno  
Tel. 089.727511  
Fax 089.711244  
[www.salernoenergia.it](http://www.salernoenergia.it)  
<https://cucgrupposistemisalerno.traspare.com>  
PEC: [cucgrupposistemisalerno@pec.it](mailto:cucgrupposistemisalerno@pec.it)

direzione e coordinamento  
art. 2497 c.c.: Comune di Salerno  
P. IVA 00182440651 - REA 262174  
Capitale Sociale € 15.843.121,00 i.v.



2. il sig. Mario Adamo e la sig.ra Antonella Pravettoni, quale delegati dell'OE SUEZ Trattamento Acque S.p.A., mandataria del concorrente Ritonnaro Costruzioni S.r.l. (giusta delega prot. n. SERVIDR/0002351/2023 del 30/01/2023);
3. la sig.ra Heidi Sigoni, quale dichiarata rappresentante dell'OE Idrostudi S.r.l. (mandataria del concorrente Idroambiente S.r.l.), che, in quanto priva di delega, viene ammesso dal Presidente del Seggio di gara quale mero uditore della seduta;
4. il prof. ing. Antonio Pietrosanto, componente della Commissione Tecnica.

In via preliminare, il Presidente del Seggio di gara, ai sensi dell'art. 23 del Disciplinare di gara/Lettera invito, rende noti i punteggi tecnici attribuiti, in esito alle sedute riservate, alle singole offerte tecniche dalla Commissione Tecnica, evidenziando che il punteggio complessivo ante riparametrazione risulta, per entrambi i concorrenti, superiore a 45 punti e, pertanto, superiore alla soglia di sbarramento fissata dal regolamento di gara, con conseguente ammissione di entrambi i concorrenti alla successiva fase della valutazione delle Offerte Economiche.

Nelle tabelle che seguono sono riportati i punteggi tecnici attribuiti, ante e post riparametrazione:

B	<b>CONCORRENTE IDROAMBIENTE S.r.l.</b> Elementi qualitativi - Criteri di valutazione offerta economica	Punteggio massimo	Media coeff. assegnati Commissione Tecnica	Punteggio concorrente ante riparametrazione	Punteggio riparametrato
B.1	Organizzazione e qualifiche del concorrente per la realizzazione dell'appalto	25	-	18,663	25,000
B.1.1	<i>Struttura organizzativa del Centro Unico di Ingegneria e Controllo (CUIC)</i>	7	0,833	5,831	
B.1.2	<i>Struttura organizzativa impiegata per l'esecuzione dei servizi tecnici</i>	7	0,583	4,081	
B.1.3	<i>Struttura organizzativa impiegata per la realizzazione delle opere</i>	7	0,917	6,419	
B.1.4	<i>Metodologia proposta per l'esecuzione della progettazione definitiva ed esecutiva</i>	4	0,583	2,332	
B.2	Modalità di sviluppo dei servizi tecnici	25		13,836	21,844
B.2.1	<i>Metodologia proposta per attività di rilievo delle reti</i>	7	0,500	3,500	
B.2.2	<i>Metodologia proposta per l'esecuzione del servizio di modellazione e distrettualizzazione</i>	8	0,667	5,336	
B.2.3	<i>Metodologia proposta per l'esecuzione del servizio di ricerca perdite e delle conseguenti lavorazioni di eliminazione delle stesse</i>	10	0,500	5,000	
B.3	Telecontrollo e smart-meter	25		10,502	18,754

***CUC del Gruppo Sistemi Salerno***

B.3.1	Qualità della strumentazione proposta (misuratori portata, pressione, livelli, cloro-residuometri)	7	0,500	3,500	
B.3.2	Piattaforma di gestione dati (ampliamento SCADA, WMS, DWH, BI)	6	0,250	1,500	
B.3.3	Qualità della fornitura (smart-meter)	6	0,667	4,002	
B.3.4	Rete trasmissione dati LPWan	6	0,250	1,500	
B.4	Modalità di esecuzione dei lavori	10		5,000	9,234
B.4.1	Modalità esecutive e di risoluzione delle interferenze	5	0,500	2,500	
B.4.2	Modalità attuative adottate per il rispetto dei principi del DNSH (Do No Significant Harm)	5	0,500	2,500	
B.5	Ulteriori proposte migliorative	5	0,750	3,750	5,000
<b>TOTALE</b>				<b>51,751</b>	<b>79,832</b>
<b>B</b>	<b><u>CONCORRENTE RITONNARO</u> <u>COSTRUZIONI S.r.l.</u> Elementi qualitativi - Criteri di valutazione offerta economica</b>	<b>Punteggio massimo</b>	<b>Media coeff. assegnati Commissione Tecnica</b>	<b>Punteggio concorrente ante riparametrazione</b>	<b>Punteggio riparametrato</b>
B.1	Organizzazione e qualifiche del concorrente per la realizzazione dell'appalto	25	-	13,251	17,750
B.1.1	Struttura organizzativa del Centro Unico di Ingegneria e Controllo (CUIC)	7	0,417	2,919	
B.1.2	Struttura organizzativa impiegata per l'esecuzione dei servizi tecnici	7	0,500	3,500	
B.1.3	Struttura organizzativa impiegata per la realizzazione delle opere	7	0,500	3,500	
B.1.4	Metodologia proposta per l'esecuzione della progettazione definitiva ed esecutiva	4	0,833	3,332	
B.2	Modalità di sviluppo dei servizi tecnici	25		15,835	25,000
B.2.1	Metodologia proposta per attività di rilievo delle reti	7	0,667	4,669	
B.2.2	Metodologia proposta per l'esecuzione del servizio di modellazione e distrettualizzazione	8	0,667	5,336	
B.2.3	Metodologia proposta per l'esecuzione del servizio di ricerca perdite e delle conseguenti lavorazioni di eliminazione delle stesse	10	0,583	5,830	
B.3	Telecontrollo e smart-meter	25		14,000	25,000
B.3.1	Qualità della strumentazione proposta (misuratori portata, pressione, livelli, cloro-residuometri)	7	0,500	3,500	

CUC del Gruppo Sistemi Salerno c/o Sistemi Salerno - Holding Reti e Servizi S.p.A. a Socio unico  
 Gruppo Sistemi Salerno  
 (già Salerno Energia Holding S.p.A. a Socio unico)  
 via Stefano Passaro, 1 - 84134 Salerno  
 Tel. 089.727511  
 Fax 089.711244  
[www.salernoenergia.it](http://www.salernoenergia.it)  
<https://cucgrupposistemisalerno.trasparenza.com>  
 PEC: [cucgrupposistemisalerno@pec.it](mailto:cucgrupposistemisalerno@pec.it)

direzione e coordinamento  
 art. 2497 c.c.: Comune di Salerno  
 P. IVA 00182440651 - REA 262174  
 Capitale Sociale € 15.843.121,00 i.v.



***CUC del Gruppo Sistemi Salerno***

B.3.2	Piattaforma di gestione dati (ampliamento SCADA, WMS, DWH, BI)	6	0,583	3,498	
B.3.3	Qualità della fornitura (smart-meter)	6	0,500	3,000	
B.3.4	Rete trasmissione dati LPWan	6	0,667	4,002	
B.4	Modalità di esecuzione dei lavori	10		5,415	10,000
B.4.1	Modalità esecutive e di risoluzione delle interferenze	5	0,500	2,500	
B.4.2	Modalità attuative adottate per il rispetto dei principi del DNSH (Do No Significant Harm)	5	0,583	2,915	
B.5	Ulteriori proposte migliorative	5	0,750	3,750	5,000
<b>TOTALE</b>				<b>52,251</b>	<b>82,750</b>

Ciò premesso, pertanto, il Seggio di gara si accinge ad aprire le Buste Economiche, ma, a causa di un blocco tecnico della piattaforma digitale su cui la gara si svolge, alle ore 09.25 è costretta ad interrompere la seduta per il tempo necessario a consentire al Gestore il ripristino della stessa. Le operazioni riprendono, pertanto, alle ore 10.15, risultando ancora collegati in streaming i sigg.:

1. dr. ing. Pasquale Di Lorenzo;
2. sig.ra Antonella Pravettoni;
3. sig.ra Heidi Sigoni;
4. prof. ing. Vittorio Bovolín, componente della Commissione Tecnica.

Si procede, quindi, all'apertura delle Buste Economiche dei concorrenti, dopo che il Seggio di gara ha stabilito, analogamente a quanto fatto dalla Commissione Tecnica per il punteggio Tecnico, di arrotondare alla terza cifra decimale sia il coefficiente di calcolo dell'offerta economica sia il relativo punteggio.

Nella tabella che segue si riportano, pertanto, le offerte economiche con il relativo punteggio assegnato dal Seggio di gara ai sensi e secondo le formule descritte negli art. 19.3 e 19.4 del Disciplinare di gara/Lettera invito:

Concorrente	Ribasso percentuale offerto	Coefficiente economico	Punteggio economico attribuito
Idroambiente S.r.l.	10,00%	0,705	<b>7,050</b>
Ritonnaro Costruzioni S.r.l.	15,52%	1,000	<b>10</b>
A <sub>soglia</sub>	12,76		

Sommando i punteggi tecnici ed i punteggi economici sopra riportati, il Seggio di gara ottiene la seguente graduatoria in ordine decrescente:

Posizione	Concorrente	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale
1	Ritonnaro Costruzioni S.r.l.	82,750	10	<b>92,750</b>
2	Idroambiente S.r.l.	79,832	7,050	<b>86,882</b>



**CUC del Gruppo Sistemi Salerno**

Non essendoci le condizioni di cui al comma 3 dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. (offerte ammesse pari o superiore a tre), il Seggio di gara non procede alla verifica dell'anomalia, proponendo pertanto l'aggiudicazione in favore del concorrente **Ritonnaro Costruzioni S.r.l.**, che ha totalizzato il punteggio complessivo migliore, salvi gli esiti della verifica di cui all'ultimo periodo del comma 10 dell'art. 95 del medesimo Decreto Legislativo.

Alle ore 10.35, pertanto, terminate tutte le operazioni di sua competenza ed accertato che nessuno dei presenti abbia nulla da verbalizzare, il Seggio di gara rimette il presente Verbale e tutta la documentazione relativa, al RUP designato per i conseguenti adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
ing. Mariano NAPPA

**Il Componente**  
avv. Gabriella SPARANO

**Il Componente**  
dr.ssa Carolina VERGA

(copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D. Lgs n. 39/1993 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale)

CUC del Gruppo Sistemi Salerno c/o Sistemi Salerno - Holding Reti e Servizi S.p.A. a Socio unico  
Gruppo Sistemi Salerno  
(già Salerno Energia Holding S.p.A. a Socio unico)  
via Stefano Passaro, 1 - 84134 Salerno  
Tel. 089.727511  
Fax 089.711244  
[www.salernoenergia.it](http://www.salernoenergia.it)  
<https://cucgrupposistemisalerno.trasparenza.gov.it>  
PEC: [cucgrupposistemisalerno@pec.it](mailto:cucgrupposistemisalerno@pec.it)

direzione e coordinamento  
art. 2497 c.c.: Comune di Salerno  
P. IVA 00182440651 - REA 262174  
Capitale Sociale € 15.843.121,00 i.v.

