



Spett.le  
**ROYAL SOFFITTI S.R.L.**  
**VIA PATERNO, 15/C**  
**84083 CASTEL SAN GIORGIO (SA)**

TEL.  
 FAX  
 EMAIL: [ROYALSOFFITTI@PEC.IT](mailto:ROYALSOFFITTI@PEC.IT)

RdA n. 2009 del 01/09/2021

Rif. Esterno:

SEGMENTO: SVILUPPO

Referente Ordine: ing. Antonio Picardi

**CIG (da riportare nella fattura di pagamento unitamente al nr. e alla data dell'OdA): ZF532F0CEB**

**RUP: rag. Giovanni Coscia**

**ORDINE N. 419 del 06/09/2021**

**TIPO PROCEDURA: CARTACEA**

**SETTORE SPECIALE - Procedura di affidamento:**

Procedura semplificata-affidamento diretto (Art. 36, comma 2 lettera a del D.Lgs. 50/2016, come derogato dall'art. 1, comma 2, lett. a della legge n. 120/2020 di conversione del d.l. n. 76/2020 "Decreto Semplificazioni") convertito in Legge del 29 luglio 2021, n. 108 e ss.mm.ii.

**Oggetto: "Fornitura e posa in opera di Pavimento flottante in n. 4 bagni dei Plessi Anassimandro (PT-1° piano), Aristotele (PT), ubicati all'interno della sede aziendale di viale A. De Luca, 8 - Salerno"**

Articolo Descrizione	UM Qtà	Prezzo Prezzo/mq	Prezzo Totale
LAVTERZI pavimento flottante battiscopa	40 mq	€ 79,99	3.199,60

#### AMMONTARE DELL'APPALTO

L'ammontare complessivo a CORPO è pari a € **3.199,60** oltre IVA.

#### OGGETTO DEL LAVORO

L'appalto ha per oggetto la manutenzione ordinaria e straordinaria del "Plesso Aristotele" per lavori di "Fornitura e posa in opera pavimento flottante per n. 4 bagni dei Plessi Anassimandro (PT-1° piano), Aristotele (PT), ubicati all'interno della sede aziendale di viale A. De Luca, 8 - Salerno.

Il presente ordine viene emesso ad integrazione del Contratto di Appalto stipulato in data 27/07/2021 prot. SALSIS-0014607-2021, e regolamentato agli stessi patti e condizioni, pertanto, per tutto ciò che non è riportato nel presente fa fede quanto indicato nel suddetto Contratto.

Tutte le attività, i lavori da eseguire ed i materiali occorrenti per realizzare un lavoro a perfetta regola d'arte, sono dettagliatamente indicati nell'allegato Computo Metrico, inviato in uno alla presente il quale è parte integrante e sostanziale dello stesso.

I lavori dovranno essere eseguiti completi di ogni onere ed accessorio, anche se non espressamente menzionati, ed a seguito di eventuali ulteriori disposizioni del Direttore dei Lavori.

#### COPERTURE ASSICURATIVE

Ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D. Lgs. 50/2016 l'Impresa ha stipulato la seguente polizza assicurativa n. 900001437377 con la compagnia UBI ASSICURAZIONI che tenga indenne la Salerno Sistemi S.p.A. da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, azioni di terzi o cause di forza maggiore e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione del Contratto.

#### TERMINI PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Il tempo stabilito per la esecuzione dei lavori è di 60 giorni [sessantagiorni] naturali e consecutivi dalla data della formale consegna dei lavori.

#### REFERENTI DELLE PARTI

Per gli obblighi di cui al presente contratto l'Impresa dovrà avere quale Referente della Committente l'ing. Antonio Picardi (tel. 089.9251654 e-mail [apicardi@salernosistemi.it](mailto:apicardi@salernosistemi.it)). Questi curerà ogni richiesta e comunicazione relative al contratto.

Direttore dei lavori in commento, incaricato dalla Committente, è l'arch. Angelo Lepre. Questi è deputato a verificare la corretta esecuzione dei lavori oggetto del contratto nonché la relativa rendicontazione.

A sua volta, l'Impresa Royal Soffitti s.r.l. ha designato quale proprio referente contrattuale il sig. Emiliano Di Domenico, che avrà la responsabilità della conduzione dei Lavori e dell'applicazione del contratto.

Ogni comunicazione relativa al presente rapporto contrattuale, pertanto, sarà ritenuta validamente effettuata tra le Parti, se rivolta ai rispettivi Referenti di cui sopra.

#### PENALI

Nel caso di mancato rispetto dei termini e delle modalità dell'esecuzione dei Lavori in oggetto, la Salerno Sistemi S.p.A. applicherà la

**Salerno Sistemi S.p.A. - Gruppo Salerno Energia**

Viale Andrea De Luca, 8 - 84131 Z.I. - Salerno - P.IVA 03453020657 - [info@salernosistemi.it](mailto:info@salernosistemi.it) - [www.salernosistemi.it](http://www.salernosistemi.it) - tel. 089.7726111 - fax 089.7726277

Pag. 1 di 3

Doc. P7D.M5 - rev.1 del 13/02/17

penale dell'1/1000 (unopermille) per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori rispetto al termine stabilito all'art. 4 del Contratto di Appalto stipulato in data 27/07/2021 prot. SALSIS-0014607-2021.

Ove il ritardo della consegna dovesse protrarsi oltre il quindicesimo giorno naturale e l'Impresa non fornisca, nel termine di ulteriori giorni 5, giustificazioni adeguate circa le motivazioni del ritardo, la Committente si riserva di procedere alla rescissione in danno del contratto.

#### ONERI E OBBLIGHI A CARICO DELL'IMPRESA

Oltre agli oneri ed obblighi espressamente posti a suo carico dal presente Contratto, sono a carico dell'Impresa, anche quelli derivanti dalla normativa vigente, in particolare modo, in materia di adempimento delle obbligazioni contrattuali.

L'Impresa si obbliga, anche contrattualmente, alla scrupolosa osservanza delle assicurazioni sociali derivanti da legge o da contratto collettivo, al pagamento dei contributi messi a carico dei datori di lavoro, a tutte le disposizioni vigenti o che saranno stabilite nel corso dell'appalto nei riguardi del trattamento sociale ed economico del personale. In caso di inadempienza saranno applicate a carico dell'Impresa le disposizioni vigenti in materia.

#### PAGAMENTI

La Liquidazione delle lavorazioni eseguite sarà effettuata in un'unica soluzione ad ultimazione dei lavori, secondo quanto stabilito contrattualmente, a seguito dell'emissione del Certificato di regolare esecuzione da parte del Direttore dei Lavori e del Certificato di pagamento da parte del RUP.

Il pagamento della spettanza liquidata sarà corrisposto all'Impresa, dopo l'emissione della fattura relativa, previa attestazione della regolarità assicurativa e contributiva secondo le prescrizioni normative vigenti, nonché previa verifica della regolarità fiscale ai sensi e per gli effetti del Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n.40 del 18/01/2008 e successive modifiche.

Il pagamento della fattura avverrà secondo quanto prescritto dal D. Lgs. n. 192/2012 ed ai sensi di quanto fissato dall'art. 3 della L. n. 136/2010 e ss.mm.ii. (normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari).

Il pagamento del corrispettivo sarà eseguito entro 30 (trenta) giorni.

La fattura relativa alle spettanze liquidate dovrà essere completa del CIG identificativo dell'Appalto.

#### CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Il presente Contratto dovrà ritenersi automaticamente risolto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 c.c., nel caso in cui l'Impresa Royal Soffitti s.r.l., nell'ambito del rapporto contrattuale di riferimento, risulti inadempiente anche soltanto a una delle obbligazioni riportate nel Contratto di Appalto stipulato in data 27/07/2021 prot. SALSIS-0014607-2021.

#### FORO COMPETENTE

Per tutte le questioni relative al presente Ordine è competente in via esclusiva il Foro di Salerno.

#### RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi del Codice dei Contratti e del Regolamento di attuazione (D.P.R. n. 207/2010), la Committente ha individuato nel rag. Giovanni Coscia, il soggetto cui affidare i compiti propri del Responsabile Unico del Procedimento.

**CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO:** Per tutto quanto non previsto nel presente OdA, si applicano, laddove compatibili, le Condizioni Generali di Contratto, pubblicate al link [https://www.salernosissemi.it/wp-content/uploads/2020/12/Condizioni-Generali-di-Contratto\\_ed.2021.pdf](https://www.salernosissemi.it/wp-content/uploads/2020/12/Condizioni-Generali-di-Contratto_ed.2021.pdf)

**TOTALE LAVORI I.V.A. ESCLUSA Euro 3.199,60**

#### CONDIZIONI PARTICOLARI DI FORNITURA

PAGAMENTO: BB 30 giorni data ricevimento fattura

NOTE: Indicare su Vs. bolle e fatture l'esatto numero del ns. ordine

NOTE: Operazione soggetta a fatturazione elettronica legge 205 del 27/12/2017 indirizzo PEC: [fattura.elettronica@pec.salernosissemi.it](mailto:fattura.elettronica@pec.salernosissemi.it)

NOTE: Operazione soggetta a Split Payment SPLIT PAYMENT: Ai sensi del combinato disposto dell'art. 1 del decreto legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 giugno 2017, n. 96, e dall'art. 19-ter del D.P.R. n. 633/1972 IN MATERIA DI SPLIT PAYMENT, le fatture emesse dal Fornitore dovranno necessariamente essere conformi a tali nuove disposizioni. Per eventuali ulteriori informazioni si fa rinvio al contenuto del Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 23 gennaio 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale – Serie Generale – del 3 febbraio 2015.

PROTOCOLLO COVID: Ove applicabile, il Fornitore dovrà adeguarsi a quanto prescritto nel documento "Protocollo aziendale di regolamentazione delle misure attuate per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus covid-19 negli ambienti di lavoro", pubblicato sul sito istituzionale <http://www.salernosissemi.it>, nella sezione "Gare".

NOTE: Indicare su vs. bolle e fatture l'esatto numero del ns. ordine.

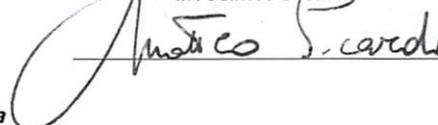
#### TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati personali sarà effettuato secondo quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 e dalla normativa nazionale di armonizzazione- Si veda specifica informativa pubblica sul sito istituzionale nella sezione "Privacy".

RUP  
Salerno Sistemi S.p.A.  
rag. Giovanni Coscia

Firma Fornitore \_\_\_\_\_

Il Direttore Generale SEH e  
Procuratore Speciale  
dr. Matteo Picardi



**Salerno Sistemi S.p.A. - Gruppo Salerno Energia**